附表1

编号：

## 建设工程竣工验收备案表

吉林省住房和城乡建设厅监制

注：本表不得翻印，复印无效

**建设工程竣工验收备案表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建设单位名称 | | |  | | |
| 备案日期 | | |  | | |
| 单位工程名称 | | |  | | |
| 工程地点 | | |  | | |
| 建筑面积 | | |  | | |
| 结构类型 | | |  | | |
| 工程造价 | | |  | | |
| 工程用途 | | |  | | |
| 开工日期 | | |  | | |
| 竣工验收日期 | | |  | | |
| 施工许可证编号 | | |  | | |
| 施工图审查批复编号 | | |  | | |
| 勘查单位名称 | | |  | 资质等级 |  |
| 设计单位名称 | | |  | 资质等级 |  |
| 施工单位名称 | | |  | 资质等级 |  |
| 监理单位名称 | | |  | 资质等级 |  |
| 工程质量监督机构名称 | | |  | | |
| 竣工  验收  意见 | 勘查  单位  意见 | （公章）  项目负责人： 年 月 日  法定代表人： 年 月 日 | | | |
| 设计  单位  意见 | （公章）  项目负责人： 年 月 日  法定代表人： 年 月 日 | | | |
| 施工  单位  意见 | （公章）  项目负责人： 年 月 日  法定代表人： 年 月 日 | | | |
| 监理  单位  意见 | （公章）  项目负责人： 年 月 日  法定代表人： 年 月 日 | | | |
| 建设  单位  意见 | 填写要求：（公章）  应明确由谁组织竣工验收；验收人员、组织形式、验收程序、执行标准、验收内容是否正确；经验收该工程质量是否符合国家地方法律法规、现行工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，质量保证资料是否有效、齐全，并确认质量等级；经建设单位项目负责人和法定代表人签字后加盖公章。  项目负责人： 年 月 日  法定代表人： 年 月 日 | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程竣工验收文件目录 | （一）《建设工程竣工验收备案表》；  （二）施工许可证；  （三）建设工程竣工验收报告；  （四）五方责任主体授权书、质量承诺书；  （五）施工图设计文件审查意见；  （六）建设工程竣工验收申请报告；  （七）工程质量评估报告；  （八）勘察单位质量检查报告；  （九）设计单位质量检查报告；  （十）经建设单位、施工单位确认的竣工结算文件；  （十一）市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料；  （十二）建设工程竣工规划核实通知书；  （十三）按照环保部门要求，需要配套建设环境保护设施的建设项目，环保部门应出具竣工验收文件；  （十四）按照《建设工程消防监督管理规定》（中华人民共和国令公安部第119号）第十三条、第十四条规定的建设工程，公安消防部门应出具建设工程消防竣工验收意见书；  （十五）在工程明显部位设置工程永久性标牌的照片；  （十六）工程质量保修书；  （十七）住宅质量保证书和住宅使用说明书；  （十八）工程质量监督报告。 | | | |
| 备案意见 | 该工程的竣工验收备案文件已于 年 月 日收讫，文件齐全。  （公章）  年 月 日 | | | |
| 备案机关负责人 | |  | 备案经办人 |  |